

Bestyrelsesmøde d. 22. oktober 2020 kl. 18.30 – 21.00, Hasselvang 31.

Deltagere:

Formand	Michael Hunderup
Næstformand	Jesper Damsø
Kasserer	Jan Valentin
Sekretær	Karen Bloch
Menigt medlem	Mikael Christensen

Dagsorden & referat

1) Overtagelse af fællesarealerne/ drift af foreningen (Michael)

a) Skøde & tinglysning.

Afventer svar fra Johs. Pedersen.

Iflg. § 19 i vedtægterne tegnes foreningen af formanden og et medlem mere eller et flertal af bestyrelsen, hvilket bliver relevant i forbindelse med selve overdragelsen af fællesarealet.

b) Digital signatur – hvad er der brug for?

Der oprettes digital signatur til formand og kasserer.

c) Medlemspligt/ - tilbud?

Iflg. § 4 i vedtægterne er grundejerforeningens medlemmer de til enhver tid værende ejere af grunde, som er beliggende indenfor foreningens område - dvs. der er medlemspligt.

Medlemmer uden mailadresse får referatet tilsendt med posten.

d) Oprettelse af hjemmeside.

Der arbejdes med en enkel model, som man kan henvise nye/ potentielle medlemmer til mht. faktuelle oplysninger om vedtægter, bestyrelsesreferater m.m.

Bestyrelsen kommer til at fremstå med billede, adresse og grundejerforeningens mailadresse.

2) Økonomi (Jan)

a) Bankforbindelse

Jutlander Bank er valgt og formaliteterne er næsten på plads.

Forventning om, at der er oprettet en konto til foreningen i starten af uge 44.

b) Kommunikation

Der oprettes særskilt mailadresse til kassereren.

3) Indhentning af tilbud

a) Grønne områder, skiltning & bomme, Parcelhusejernes Landsforening (Jesper)

Der er endnu ikke truffet beslutning om leverandør.

Formand og næstformand tager initiativ til et møde med grundejerforeningen i nr. 45 ff. vedr. håndtering af hegnet.

Volden og hegnet kan måske nå at blive klippet i efteråret 2020, mens etablering af stier og andre grønne områder må vente til foråret.

Skilte og medlemskab af PL afventer etablering af kantsten og asfalt samt overtagelsesdato.

b) Asfaltveje og kantsten (Mikael & Jan)

Hasselvang Grundejerforening ulige nr. 1 – 43

MJ Brolægning blev valgt som leverandør med forventet udførelse forår 2021.

Tilbuddet er baseret på, at grundejerne selv sørger for at fjerne evt. belægnings sten/ kantsten i indkørslerne ved egen matrikel, så de nye kantsten uhindret kan sættes i beton. Firmaet giver gerne tilbud på at gøre dette samt genetablering, men altså for den enkelte grundejers egen regning – se opslag herom på Facebook v. næstformanden.

Mikael og Jan afklarer evt. andre praktiske detaljer med firmaet om udførelsen samt svarer på spørgsmål fra grundejerne.

Kontrakten underskrives af formand og kasserer jvf. § 19.

4) Næste møde

Onsdag d. 18.11 kl. 18.30 i nr. 17

5) Evt.

Modtagelse af nye beboere drøftet – konkret forslag på næste møde.

Kontingentopkrævning drøftet – medtages på næste møde.